

● 不動産相続登記 必要書類リスト

名称	必要部数
被相続人様の戸籍謄本(出生～お亡くなりまで)	各1部
被相続人様の住民票(除票) または 戸籍の附表	1部
相続人様の戸籍謄本	全員分 各1部
不動産を相続する方の住民票	全員分 各1部
固定資産税の課税明細書 または 固定資産評価証明書	各1部
不動産の権利書	1部
相続人様の印鑑証明書	全員分 各1部
死亡届のコピー	1部
相続関係説明図	1部
遺産分割協議書 (※遺言書を使用する場合は不要)	1部

● 預貯金解約 必要書類リスト

名称	必要部数
被相続人様の戸籍謄本(出生～お亡くなりまで)	各1部
相続人様の戸籍謄本	全員分 各1部
相続人様の印鑑証明書 (6ヶ月以内)	全員分 各1部
対象口座の通帳原本	各1部
死亡届のコピー	1部
遺言書	1部
遺産分割協議書	1部

● 相続税申告 必要書類リスト

<必ず必要になるもの>

名称	必要部数
被相続人様の戸籍謄本(出生～お亡くなりまで)	各1部
被相続人の住民票の除票	1部
相続人全員の戸籍謄本	各1部
相続人全員の住民票	各1部
相続人全員の印鑑証明	各1部

＜土地がある場合に必要になるもの＞

名称	必要部数
登記簿謄本(全部事項証明書)	1部
地籍測量図及び公図の写し	1部
固定資産税評価証明書又は課税明細書	1部

＜建物がある場合に必要になるもの＞

名称	必要部数
登記簿謄本(全部事項証明書)	1部
固定資産税評価証明書又は課税明細書	1部

＜葬式関係＞

名称	必要部数
葬式費用の請求書と領収書	1部
お布施の金額がわかるメモ等	1部

＜債務関係＞

名称	必要部数
金融機関の借入金の残高証明書	1部
金銭消費貸借契約書のコピー	1部
納税通知書や納付書	1部
クレジットカード等の各種請求書(未払い金)	1部

＜現預金関係＞

名称	必要部数
相続開始日時点の預金残高証明書	1部
相続開始日時点の既経過利息計算書	1部
過去5年分の通帳	1部
定期預金の証書	1部
手元現金の残高がわかるメモ等	1部

その他、生命保険・上場株式・非上場株式・投資信託その他の財産がある場合には必要書類が追加されます。

また生前に贈与があった場合にも必要書類があります。

弊社にご依頼を頂ける場合は、弊社で取得が可能な資料もございます。

詳しくは、お電話・メールでお問い合わせください。

相続のことなら、全てワンストップで対応。

東京相続サポートセンター

0120-481-001(9時～21時:土日も対応)

運営:ベンチャーサポート税理士法人
 ベンチャーサポート司法書士法人
 ベンチャーサポート行政書士法人
 ベンチャーサポート社会保険労務士法人